

Kurzbaubeschrieb

Entrée/Korridor

Boden: Eichenparkett, versiegelt; Garderobe; Wände: Raufasertapete; Decke: Weissputz, gestrichen; Einbauleuchten

Réduit

Boden: Feinsteinzeug-Bodenplatten; Wände: gestrichen; Decke: Weissputz, gestrichen

Wohnbereich

Boden: Eichenparkett, versiegelt; Wände: Raufasertapete; Decken: Weissputz, gestrichen

Küche

Boden: Eichenparkett, versiegelt; Wände: Raufasertapete; Decke: Weissputz, gestrichen; moderne Einbauküche mit Ober- und Unterbauten, Fronten aus Kunstharz, Abdeckung aus Naturstein, Chromstahlbecken, Kühlschrank, Glaskeramik-kochfeld, Dunstabzug mit Aktivkohlefilter, Backofen, hochliegend, Geschirrspüler, Einbauleuchten

Bad/WC

Boden: Feinsteinzeug-Bodenplatten; Wände: Feinsteinzeug-Wandplatten und Abrieb; weisse, formschöne Sanitärapparate; Spiegelschrank; Decke: Weissputz, gestrichen; Einbauleuchten

Dusche/WC

Boden: Feinsteinzeug-Bodenplatten; Wände: Feinsteinzeug-Wandplatten und Abrieb; Decke: Weissputz, gestrichen; Einbauleuchten, bodenebene Dusche mit Glastrennwand

Zimmer

Boden: Eichenparkett, versiegelt; Wände: Raufasertapete; Decken: Weissputz, gestrichen

Elektro

Schalter, Lampenstellen in den Zimmern; Telefon- und TV-/Radio-Anschluss in Wohn- und Schlafzimmer; Gegensprechanlage; Raumthermostat zur Regulierung der Bodenheizung für jedes Zimmer

Fenster

Holz-Metall-Fenster, Zweifachverglasung bei Fenstern mit Brüstungen, Dreifachverglasung bei raumhohen Fenstern, im Wohnzimmer Schiebetüren

Sonnenschutz

Rafflamellenstoren mit Kurbel

Waschen/Trocknen

Jede Wohnung mit eigener/-m Waschmaschine/Tumbler; Trockenraum mit Secomat im UG

Attikawohnung

Decke und Wände: Weissputz, gestrichen; direkter Liftzugang

Heizung

Die benötigte Wärmeleistung wird mit einer kombinierten Solar-Gas-Heizung erzeugt. Die Warmwasseraufbereitung erfolgt mit Boiler.

Lüftung

Komfortlüftung über zentrales Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung; zentrale Aussenluftfassung an Fassade; Zu- und Abluftventile in Decke

Parkierung

Garagentor mit Handsender oder Schlüssel



Allgemeines

1 Personenaufzug pro Haus (630 kg Nutzlast) für 8 Personen
Pro Wohnung 1 Kellerabteil (mit Steckdose) im Untergeschoss
Bodenbeläge Terrassen und Loggia; Zementplatten
Loggia: 1 Aussensteckdose

Die Wohnungen und die entsprechenden Zugänge sowie
Schwellen der Balkone und Terrassentüren sind rollstuhlgängig
(Schwellenhöhe max. 2,5 cm).

Aus den Angaben dieser Dokumentation (Beschrieb, Grundrisse, Visualisierungen etc.) können keinerlei Ansprüche geltend gemacht werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

